ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22

г. Новокузнецк «19» 02 2019г.

Место проведения очного собрания: г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22 (во дворе дома).
Дата проведения очного собрания: 18-00 ч. «04» 02 2019 г.
Место передачи решений собственников при заочном голосовании (после проведения очного собрания): г. Новокузнецк, ул.М.Тореза, 111а.
Дата окончания общего собрания (приема решений собственников): 14-00 ч. «15» 02 2019г.
Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, Клименко, 22, проведенное в форме очно-заочного голосования.

Инициатор(ы) общего собрания:
Мокин Константин Викторович – собственник помещения № 34.

Председательствующий на общем собрании:
Мокин Константин Викторович – собственник помещения № 34.

Лицо, проводившее подсчет голосов на общем собрании:
Лосицкая Галина Иосифовна – собственник помещения №10.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:
Список прилагается, приложение № 4.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в общем собрании:
ООО «ЖКУ-4» (ОГРН 1084218001911), представитель – инженер Засухина Наталья Юриевна, участвующий в общем собрании на основании письменного поручения руководителя организации от Буксбаум Л.Н.

Подпись _____.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2304,3 .

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1589,32 голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, м^2: 2304,3

Количество голосов, принявших участие в голосовании 1589,32, что составляет 68,97 % от общей площади дома.
Кворум имеется, общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Сведения о повестке дня общего собрания:

Вопрос первый. Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:
Мокин Константин Викторович (кв.34) - председатель собрания
Лосицкая Галина Иосифовна (кв.10) - секретарь собрания
Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

Вопрос второй. Установить систему видеонаблюдения для слежения в подъездах многоквартирного дома и за придомовой территорией.

Вопрос третий. Конкретные места установки видеокамер, их количество и технические характеристики оборудования, а также место размещения системы управления видеокамерами определять председателю совета многоквартирного дома по согласованию с советом многоквартирного дома и организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения.

Вопрос четвертый. Разрешить передавать в пользование третьим лицам общее имущество в многоквартирном доме, в том числе для заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение и эксплуатацию систем видеонаблюдения. Возложить полномочия

по заключению договора о передаче в пользование общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), от своего имени и в интересах собственников помещений, на управляющую организацию ООО «ЖКУ-4». Поступившие от использования общего имущества денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий в размере 25%, использовать на финансирование работ по установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и по ее техническому обслуживанию, а оставшиеся денежные средства использовать на ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Вопрос пятый. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома Мокина К.В. от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома осуществлять все необходимые действия по установке и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, в том числе заключать от имени и за счет собственников договор с организацией, предоставляющей данные виды услуг – ООО «Центра», на следующих условиях:

- оборудование для работы системы видеонаблюдения передается в безвозмездное пользование собственникам помещений многоквартирного дома на весь срок действия договора,
- общее имущество, используемое для размещения системы видеонаблюдения, передается собственниками помещений в многоквартирном доме в пользование ООО «Центра», в указанных целях безвозмездно на весь срок действия договора,
- ежемесячный размер платы за обслуживание системы видеонаблюдения составляет: 80 (восемьдесят) рублей с одной квартиры,
- плата за обслуживание системы видеонаблюдения вносится в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании платежного документа, выставляемого ООО «Центра».

В РЕЗУЛЬТАТЕ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ УСТАНОВЛЕНО СЛЕДУЮЩЕЕ

Вопрос первый. Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:
Мокин Константин Викторович (кв.34) - председатель собрания
Лосицкая Галина Иосифовна (кв.10) - секретарь собрания
Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Мокин Константин Викторович предложил избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:
Мокин Константин Викторович (кв.34) - председатель собрания
Лосицкая Галина Иосифовна (кв.10) - секретарь собрания
Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать: «ЗА» то, чтобы избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:
Мокин Константин Викторович (кв.34) - председатель собрания
Лосицкая Галина Иосифовна (кв.10) - секретарь собрания
Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:
Мокин Константин Викторович (кв.34) - председатель собрания
Лосицкая Галина Иосифовна (кв.10) - секретарь собрания
Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

Проголосовали: «За» – 1589,32 голосов – 100% (от общей площади проголосовавших)
«Против» – 0 голосов - 0% (от общей площади проголосовавших)
«Воздержался» – 0 голосов – 0% (от общей площади проголосовавших).

Решение принято.

Вопрос второй. Установить систему видеонаблюдения для слежения в подъездах многоквартирного дома и за придомовой территорией.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Мокин Константин Викторович предложил установить систему видеонаблюдения для слежения в подъездах многоквартирного дома и за придомовой территорией.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы установить систему видеонаблюдения для слежения в подъездах многоквартирного дома и за придомовой территорией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Установить систему видеонаблюдения для слежения в подъездах многоквартирного дома и за придомовой территорией.

Проголосовали: «За» – 1589,32 голосов – 100% (от общей площади проголосовавших)
«Против» – 0 голосов - 0% (от общей площади проголосовавших)
«Воздержался» – 0 голосов – 0% (от общей площади проголосовавших).

Решение принято.

Вопрос третий. Конкретные места установки видеокамер, их количество и технические характеристики оборудования, а также место размещения системы управления видеокамерами определять председателю совета многоквартирного дома по согласованию с советом многоквартирного дома и организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Мокин Константин Викторович предложил то, что конкретные места установки видеокамер, их количество и технические характеристики оборудования, а также место размещения системы управления видеокамерами определять председателю совета многоквартирного дома по согласованию с советом многоквартирного дома и организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы конкретные места установки видеокамер, их количество и технические характеристики оборудования, а также место размещения системы управления видеокамерами определять председателю совета многоквартирного дома по согласованию с советом многоквартирного дома и организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Конкретные места установки видеокамер, их количество и технические характеристики оборудования, а также место размещения системы управления видеокамерами определять председателю совета многоквартирного дома по согласованию с советом многоквартирного дома и организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения.

Проголосовали: «За» – 1589,32 голосов – 100% (от общей площади проголосовавших)
«Против» – 0 голосов - 0% (от общей площади проголосовавших)
«Воздержался» – 0 голосов – 0% (от общей площади проголосовавших).

Решение принято.

Вопрос четвертый. Разрешить передавать в пользование третьим лицам общее имущество в многоквартирном доме, в том числе для заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение и эксплуатацию систем видеонаблюдения. Возложить полномочия по заключению договора о передаче в пользование общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), от своего имени и в интересах собственников помещений, на управляющую организацию ООО «ЖКУ-4». Поступившие от использования общего имущества денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий в размере 25%, использовать на финансирование работ по установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и по ее техническому обслуживанию, а оставшиеся денежные средства использовать на ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Мокин Константин Викторович предложил разрешить передавать в пользование третьим лицам общее имущество в многоквартирном доме, в том числе для заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение и эксплуатацию

систем видеонаблюдения. Возложить полномочия по заключению договора о передаче в пользование общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), от своего имени и в интересах собственников помещений, на управляющую организацию ООО «ЖКУ-4». Поступившие от использования общего имущества денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий в размере 25%, использовать на финансирование работ по установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и по ее техническому обслуживанию, а оставшиеся денежные средства использовать на ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Разрешить передавать в пользование третьим лицам общее имущество в многоквартирном доме, в том числе для заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение и эксплуатацию систем видеонаблюдения. Возложить полномочия по заключению договора о передаче в пользование общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), от своего имени и в интересах собственников помещений, на управляющую организацию ООО «ЖКУ-4». Поступившие от использования общего имущества денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий в размере 25%, использовать на финансирование работ по установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и по ее техническому обслуживанию, а оставшиеся денежные средства использовать на ремонт общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разрешить передавать в пользование третьим лицам общее имущество в многоквартирном доме, в том числе для заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение и эксплуатацию систем видеонаблюдения. Возложить полномочия по заключению договора о передаче в пользование общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), от своего имени и в интересах собственников помещений, на управляющую организацию ООО «ЖКУ-4». Поступившие от использования общего имущества денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий в размере 25%, использовать на финансирование работ по установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и по ее техническому обслуживанию, а оставшиеся денежные средства использовать на ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Проголосовали: «За» – 1589,32 голосов – 100% (от общей площади проголосовавших)
«Против» – 0 голосов - 0% (от общей площади проголосовавших)
«Воздержался» – 0 голосов – 0% (от общей площади проголосовавших).

Решение принято.

Вопрос пятый. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома Мокина К.В. от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома осуществлять все необходимые действия по установке и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, в том числе заключать от имени и за счет собственников договор с организацией, предоставляющей данные виды услуг – ООО «Центра», на следующих условиях:

- оборудование для работы системы видеонаблюдения передается в безвозмездное пользование собственникам помещений многоквартирного дома на весь срок действия договора,
- общее имущество, используемое для размещения системы видеонаблюдения, передается собственниками помещений в многоквартирном доме в пользование ООО «Центра», в указанных целях безвозмездно на весь срок действия договора,
- ежемесячный размер платы за обслуживание системы видеонаблюдения составляет: 80 (восемьдесят) рублей с одной квартиры,
- плата за обслуживание системы видеонаблюдения вносится в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании платежного документа, выставляемого ООО «Центра».

СЛУШАЛИ:

Инициатор общего собрания Мокин Константин Викторович предложил уполномочить его от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома осуществлять все необходимые действия по установке и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, в том числе заключать от имени и за счет собственников договор с организацией, предоставляющей данные виды услуг – ООО «Центра», на следующих условиях:

- оборудование для работы системы видеонаблюдения передается в безвозмездное пользование собственникам помещений многоквартирного дома на весь срок действия договора,
- общее имущество, используемое для размещения системы видеонаблюдения, передается собственниками помещений в многоквартирном доме в пользование ООО «Центра», в указанных целях безвозмездно на весь срок действия договора,
- ежемесячный размер платы за обслуживание системы видеонаблюдения составляет: 80 (восемьдесят) рублей с одной квартиры,
- плата за обслуживание системы видеонаблюдения вносится в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании платежного документа, выставляемого ООО «Центра».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» то, чтобы уполномочить председателя совета многоквартирного дома Мокина К.В. от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома осуществлять все необходимые действия по установке и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, в том числе заключать от имени и за счет собственников договор с организацией, предоставляющей данные виды услуг – ООО «Центра», на следующих условиях:
- оборудование для работы системы видеонаблюдения передается в безвозмездное пользование собственникам помещений многоквартирного дома на весь срок действия договора,
- общее имущество, используемое для размещения системы видеонаблюдения, передается собственниками помещений в многоквартирном доме в пользование ООО «Центра», в указанных целях безвозмездно на весь срок действия договора,
- ежемесячный размер платы за обслуживание системы видеонаблюдения составляет: 80 (восемьдесят) рублей с одной квартиры,
- плата за обслуживание системы видеонаблюдения вносится в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании платежного документа, выставляемого ООО «Центра».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Уполномочить председателя совета многоквартирного дома Мокина К.В. от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома осуществлять все необходимые действия по установке и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, в том числе заключать от имени и за счет собственников договор с организацией, предоставляющей данные виды услуг – ООО «Центра», на следующих условиях:
- оборудование для работы системы видеонаблюдения передается в безвозмездное пользование собственникам помещений многоквартирного дома на весь срок действия договора,
- общее имущество, используемое для размещения системы видеонаблюдения, передается собственниками помещений в многоквартирном доме в пользование ООО «Центра», в указанных целях безвозмездно на весь срок действия договора,
- ежемесячный размер платы за обслуживание системы видеонаблюдения составляет: 80 (восемьдесят) рублей с одной квартиры,
- плата за обслуживание системы видеонаблюдения вносится в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании платежного документа, выставляемого ООО «Центра».

Проголосовали: «За» – 1589,32 голосов – 100% (от общей площади проголосовавших)
«Против» – 0 голосов - 0% (от общей площади проголосовавших)
«Воздержался» – 0 голосов – 0% (от общей площади проголосовавших).

Решение принято.

ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ПРОТОКОЛУ:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания.

Приложение № 3. Реестр размещения сообщения о проведении общего собрания в общедоступных местах.

Приложение № 4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общего собрания.

Приложение № 5. Сообщение о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования.

Приложение № 6. Реестр размещения сообщений о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования в общедоступных местах.

ПОДПИСИ:

Председательствующий на общем собрании – инициатор общего собрания

_____ / Мокин К.В. «19» февраля 2019 г.

Секретарь общего собрания – лицо, проводившее подсчет голосов

_____ / Лосицкая Г.И. «19» февраля 2019 г.

Приложение № 1 к протоколу общего собрания № 1 от «12» 02 2019 г.

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22

Кадастровый номер	Адрес объекта	Номер помещен	Площадь	Правообладатель	Права	Дата регистрации	Доля в праве	Кол-во голосов
42:30:0412019:3282	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	1	60,5	Пушина Татьяна Евгеньевна	Собственность, № 42-42-06/156/2013-167	23.09.2013	1	60,5
42:30:0412019:3286	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	2	44,1	Попова Надежда Петровна	Собственность, № 42-01/06-47/2003-604	13.10.2003	1	44,1
42:30:0412019:3295	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	3	44,4	Салихова Таисия Дмитриевна Салихова Таисия Дмитриевна	Долевая собственность, № 42-42-06/062/2006-351 Долевая собственность, № 42-42-06/044/2012-318	27.07.2006 03.04.2012	1/2 1/2	22,2 22,2
42:30:0412019:3296	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	4	46,4	Инютина Татьяна Дмитриевна Инютина Татьяна Дмитриевна	Долевая собственность, № 42-42-06/113/2014-037 Долевая собственность, № 42-42-06/113/2014-038	01.07.2014 01.07.2014	1/2 1/2	23,2 23,2
42:30:0412019:3297	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	5	60,2	Портнова Инна Николаевна	Собственность, № 42-42-06/177/2012-081	06.11.2012	1	60,2
42:30:0412019:1525	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	6	61,2	Филатова Галина Васильевна	Собственность, № 42-42/006-42/206/035/2016-155/4	03.02.2016	1	61,2
42:30:0412019:3287	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	7	43,9	Попова Гульнара Ирековна Попова Ксения Дмитриевна	Совместная собственность, № 42-42-06/080/2005-483	01.11.2005	1	43,9
42:30:0412019:3298	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	8	44,3	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412019:3292	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	9	46,2	Федотов Роман Сергеевич	Собственность, № 42:30:0412019:3292-42/006/2017-4	23.10.2017	1	46,2
42:30:0412019:3299	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	10	60	Лосицкая Галина Иосифовна Лосицкий Александр Алексеевич	Долевая собственность, № 42-42-06/126/2007-490 Долевая собственность, № 42-42-06/126/2007-493	03.09.2007 03.09.2007	1/2 1/2	30 30
42:30:0412019:3278	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	11	61,4	Алимов Георгий Анатольевич Мельник Елена Николаевна Алимов Алексей Георгиевич	Долевая собственность, № 42-42-06/098/2005-478 Долевая собственность, № 42-42-06/098/2005-478 Долевая собственность, № 42-42-06/098/2005-478	22.12.2005 22.12.2005 22.12.2005	1/3 1/3 1/3	20,46 20,46 20,46
42:30:0412019:3300	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	12	44,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412019:3301	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	13	44,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412019:4162	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	13	44,1	Довыденко Леонид Андреевич Довыденко Татьяна Валерьевна	Совместная собственность, № 42:30:0412019:4162-42/006/2018-1	26.02.2018	1	44,1
42:30:0412019:3280	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	14	45,8	Гринченко Вера Прокопьевна Гринченко Алексей Михайлович	Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-55896 Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-55895	10.01.2001 10.01.2001	1/2 1/2	22,9 22,9
42:30:0412019:3290	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	15	60,5	Тимаев Дмитрий Сергеевич	Собственность, № 42-01/06-76/2004-17	01.12.2004	1	60,5
42:30:0412019:3302	г. Новокузнецк, ул. Клименко. 22	16	61,2	Куликова Ольга Евгеньевна	Долевая собственность, № 42:30:0412019:3302-42/006/2018-1	14.02.2018	1	61,2
42:30:0412019:3283	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	17	44,3	Цапар Людмила Андреевна	Собственность, № 42-01/06-18/2001-434	14.08.2001	1	44,3
42:30:0412019:3303	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	18	44,3	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412019:1524	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	19	46,1	Белошкурская Юлия Сергеевна	Собственность, № 42-42-06/077/2009-269	30.06.2009	1	46,1
42:30:0412019:3281	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	20	60	Апанин Евгений Валерьевич Апанина Елена Николаевна Апанин Никита Евгеньевич Апанин Кирилл Евгеньевич	Долевая собственность, № 42-42-06/176/2007-038 Долевая собственность, № 42-42-06/176/2007-038 Долевая собственность, № 42-42-06/176/2007-038 Долевая собственность, № 42-42-06/176/2007-038	21.11.2007 21.11.2007 21.11.2007 21.11.2007	1/4 1/4 1/4 1/4	15 15 15 15
42:30:0412019:3284	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	21	61,2	Лихачева Мария Вениаминовна	Собственность, № 42-01/06-24/2004-275	14.05.2004	1	61,2
42:30:0412019:3285	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	22	44,2	Соколова Жанна Валерьевна	Собственность, № 42-01/06-61/2003-289	18.12.2003	1	44,2
42:30:0412019:3304	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	23	44,2	Москаленко Тамара Васильевна Москаленко Тамара Васильевна	Долевая собственность, № 42-01/06-01/1999-7677 Долевая собственность, № 42-01/06-01/1999-78967	03.11.1999 24.11.1999	1/2 1/2	22,1 22,1
42:30:0412019:3279	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	24	47	Волков Михаил Петрович Волков Дмитрий Михайлович Волков Дмитрий Михайлович	Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-13342 Долевая собственность, № 42-01/06-01/2000-13344 Долевая собственность, № 42-42-06/080/2014-192	06.05.2000 06.05.2000 19.05.2014	1/3 1/3 1/3	15,66 15,66 15,66
42:30:0412019:3305	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	25	60,2	Спирякова Светлана Валерьевна Шляпникова Валерия Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/112/029/2016-680/2 Долевая собственность, № 42-42/006-42/112/029/2016-680/1	26.12.2016 26.12.2016	1/2 1/2	30,1 30,1
42:30:0412019:1527	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	26	61,6	Максимова Агриппина Павловна Максимов Сергей Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-06/106/2010-017 Долевая собственность, № 42-42-06/106/2010-017	28.06.2010 28.06.2010	1/2 1/2	30,8 30,8
42:30:0412019:3306	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	27	44,3	Казакова Наталья Анатольевна Казаков Александр Андреевич	Долевая собственность, № 42-42-06/035/2011-192 Долевая собственность, № 42-42-06/035/2011-192	06.04.2011 06.04.2011	1/2 1/2	22,15 22,15
42:30:0412019:1526	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	28	44,1	Шкурина Лидия Яковлевна Шкурина Лидия Яковлевна	Долевая собственность, № 42-42-06/094/2010-221 Долевая собственность, № 42-42-06/094/2010-222	07.06.2010 07.06.2010	1/2 1/2	22,05 22,05
42:30:0412019:3307	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	29	46	Корсукова Наталия Александровна Золотарев Александр Валентинович Золотарева Нина Васильевна Корсукова Наталия Александровна	Долевая собственность, № 42-42/006-06/200/2014-70/2 Долевая собственность, № 42-42/006-06/200/2014-70/3 Долевая собственность, № 42-42/006-06/200/2014-70/4 Долевая собственность, № 42-42/006-06/200/2014-71/2	02.02.2015 02.02.2015 02.02.2015 02.02.2015	1/4 1/4 1/4 1/4	11,5 11,5 11,5 11,5

42:30:0412019:3308	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	30	60,2	Просекова Мария Максимовна	Долевая собственность, № 42-42-06/038/2013-345	13.03.2013	1/4	15,05
				Просеков Леонид Максимович	Долевая собственность, № 42-42-06/038/2013-345	13.03.2013	1/4	15,05
				Просекова Елена Михайловна	Долевая собственность, № 42-42-06/038/2013-345	13.03.2013	1/4	15,05
				Просекова Мария Максимовна	Долевая собственность, № 42-42-06/150/2013-048	04.09.2013	1/8	7,525
				Просеков Леонид Максимович	Долевая собственность, № 42-42-06/150/2013-048	04.09.2013	1/8	7,525
42:30:0412019:3309	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	31	61,3	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412019:3293	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	32	44,1	Киселева Оксана Александровна	Собственность, № 42-42-06/046/2006-534	13.06.2006	1	44,1
42:30:0412019:3291	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	33	44,3	Ловарева Надежда Давыдовна	Собственность, № 42-42-06/108/2005-392	23.01.2006	1	44,3
42:30:0412019:3310	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	34	46,2	Мокин Константин Викторович	Долевая собственность, № 42-42-06/071/2014-221	29.05.2014	1/2	43,1
				Мокин Константин Викторович	Долевая собственность, № 42-42-06/140/2014-172	06.08.2014	1/2	43,1
42:30:0412019:1523	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	35	60,4	Иванова Елизавета Андреевна	Долевая собственность, № 42-42-06/123/2010-251	20.08.2010	1/3	20,133
				Иванова Елена Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/123/2010-251	20.08.2010	1/3	20,133
				Иванова Елена Александровна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/016/2015-25/1	10.02.2015	1/3	20.133
42:30:0412019:3311	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	36	61,3	Еремина Олеся Александровна	Собственность, № 42-42-06/133/2011-101	19.09.2011	1	61,3
42:30:0412019:1520	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	37	44,3	Пилюгина Елена Леонидовна	Долевая собственность, № 42-42-06/133/2011-156	22.09.2011	1/4	11,075
				Пилюгин Артём Александрович	Долевая собственность, № 42-42-06/133/2011-156	22.09.2011	1/4	11,075
				Пилюгин Илья Александрович	Долевая собственность, № 42-42-06/133/2011-156	22.09.2011	1/4	11,075
				Пилюгин Александр Николаевич	Долевая собственность, № 42-42-06/133/2011-156	22.09.2011	1/4	11,075
42:30:0412019:3288	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	38	43,2	Еременов Артем Андреевич	Собственность, № 42-42/006-42/112/042/2016-35/1	23.09.2016	1	43,2
42:30:0412019:1521	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	39	46	Мологонцев Иван Алексеевич	Долевая собственность, № 42-42-06/142/2012-214	09.10.2012	1/2	23
				Мологонцев Иван Алексеевич	Долевая собственность, № 42-42-06/154/2014-064	21.08.2014	1/2	23
42:30:0412019:3312	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	40	60,4	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412019:3313	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	41	61,3	Галанцева Марина Владимировна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/008/2016-155/1	19.05.2016	2/3	40,86
42:30:0412019:3294	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	42	44,1	Ахмедов Радиг Рафиг Оглы	Собственность, № 42-42/006-42/102/099/2015-318/2	25.05.2015	1	44.1
42:30:0412019:3289	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	43	44,2	Колганова Валентина Игоревна	Собственность, № 42-42-06/019/2007-208	18.02.2007	1	44,2
42:30:0412019:1522	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	44	46,2	Ефремов Павел Викторович	Собственность, № 42-42-06/161/2014-005	29.08.2014	1	46,2
42:30:0412019:3314	г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22	45	60,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			

Приложение №2
к протоколу общего собрания
№1 от 19.02. 2019г.

Уведомление о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем Вам, что «04» 02 2019 г. в 18-00 часов по местному времени **во дворе вашего дома** состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним.

Если собрание не будет иметь достаточного кворума для принятия решений по вопросам повестки дня, то в дальнейшем, начиная **с 10:00 часов** по местному времени следующего дня после его проведения, будет проводиться заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

Датой окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, при заочном голосовании, будет являться «15» 02 2019 г. (решения принимаются **до 14:00 часов** по местному времени).

Место передачи решений общего собрания при заочном голосовании: г. Новокузнецк, Клименко, 22-34

Убедительная просьба жителей содействовать инициативной группе в проведении голосования!

ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос первый. Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:
Мокин Константин Викторович (кв.34) - председатель собрания
Лосицкая Галина Иосифовна (кв.10) - секретарь собрания
Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

Вопрос второй. Установить систему видеонаблюдения для слежения в подъездах многоквартирного дома и за придомовой территорией.

Вопрос третий. Конкретные места установки видеокамер, их количество и технические характеристики оборудования, а также место размещения системы управления видеокамерами определять председателю совета многоквартирного дома по согласованию с советом многоквартирного дома и организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения.

Вопрос четвертый. Разрешить передавать в пользование третьим лицам общее имущество в многоквартирном доме, в том числе для заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение и эксплуатацию систем видеонаблюдения. Возложить полномочия по заключению договора о передаче в пользование общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), от своего имени и в интересах собственников помещений, на управляющую организацию ООО «ЖКУ-4». Поступившие от использования общего имущества денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий в размере 25%, использовать на финансирование работ по установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и по ее техническому обслуживанию, а оставшиеся денежные средства использовать на ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Вопрос пятый. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома Мокина К.В. от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома осуществлять все необходимые действия по установке и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, в том числе заключать от имени и за счет собственников договор с организацией, предоставляющей данные виды услуг – ООО «Центра», на следующих условиях:

- оборудование для работы системы видеонаблюдения передается в безвозмездное пользование собственникам помещений многоквартирного дома на весь срок действия договора,
- общее имущество, используемое для размещения системы видеонаблюдения, передается собственниками помещений в многоквартирном доме в пользование ООО «Центра», в указанных целях безвозмездно на весь срок действия договора,
- ежемесячный размер платы за обслуживание системы видеонаблюдения составляет: 80 (восемьдесят) рублей с одной квартиры,
- плата за обслуживание системы видеонаблюдения вносится в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании платежного документа, выставляемого ООО «Центра».

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на общих собраниях, можно у инициатора общего собрания.

Инициатор общего собрания – Мокин К.В. _____

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на общем собрании, получить бланки решений для голосования, можно путем обращения:

1) в управляющую организацию ООО «ЖКУ-4» по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза,111а в приемные часы: каждый понедельник с 15-00 до 17-00 ч.

При проведении заочного этапа голосования возможен поквартирный обход инициативной группы с представителями ООО «ЖКУ-4» с целью заполнения бланков решений для голосования на общем собрании.

Приложение №3
к протоколу общего собрания
№1 от 19.02. 2019г.

Реестр размещения уведомлений о проведении внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Новокузнецк, ул. Клименко, дом 22: от «04» 02 2019 г. (путем совместного присутствия собственников), и проведенного в период с 05.02. 2019 года по 15.02. 2019 года (путем заочного голосования),
в общедоступных местах данного дома (на досках объявлений, в подъездах, на дверях подъездов и т.д.)

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. и подпись лица, разместившего уведомление	Ф.И.О и подпись лиц, подтверждающих факт размещения уведомления
П.№ 1	Доска объявлений	24.01.19	Мокин К.В.	

Приложение №4
к протоколу общего собрания
№1 от 09.02. 2019г.

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТ «04» 02 2019 г. ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. КЛИМЕНКО, ДОМ, 22, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ЛИСТ № 1 из 8

ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

Вопрос первый. Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе:
Мокин Константин Викторович (кв.34) - председатель собрания
Лосицкая Галина Иосифовна (кв.10) - секретарь собрания
Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.

Вопрос второй. Установить систему видеонаблюдения для слежения в подъездах многоквартирного дома и за придомовой территорией.

Вопрос третий. Конкретные места установки видеокамер, их количество и технические характеристики оборудования, а также место размещения системы управления видеокамерами определять председателю совета многоквартирного дома по согласованию с советом многоквартирного дома и организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения.

Вопрос четвертый. Разрешить передавать в пользование третьим лицам общее имущество в многоквартирном доме, в том числе для заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение и эксплуатацию систем видеонаблюдения. Возложить полномочия по заключению договора о передаче в пользование общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), от своего имени и в интересах собственников помещений, на управляющую организацию ООО «ЖКУ-4». Поступившие от использования общего имущества денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий в размере 25%, использовать на финансирование работ по установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и по ее техническому обслуживанию, а оставшиеся денежные средства использовать на ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Вопрос пятый. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома Мокина К.В. от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома осуществлять все необходимые действия по установке и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, в том числе заключать от имени и за счет собственников договор с организацией, предоставляющей данные виды услуг – ООО «Центра», на следующих условиях:
- оборудование для работы системы видеонаблюдения передается в безвозмездное пользование собственникам помещений многоквартирного дома на весь срок действия договора,
- общее имущество, используемое для размещения системы видеонаблюдения, передается собственниками помещений в многоквартирном доме в пользование ООО «Центра», в указанных целях безвозмездно на весь срок действия договора,
- ежемесячный размер платы за обслуживание системы видеонаблюдения составляет: 80 (восемьдесят) рублей с одной квартиры,
- плата за обслуживание системы видеонаблюдения вносится в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании платежного документа, выставляемого ООО «Центра».

Правила заполнения листа голосования: По каждому вопросу повестки дня общего необходимо в отведенном месте в таблице собственноручно поставить голос, выраженный формулировками "за" или "против" или «воздержался», и подпись. Ваш голос будет признан недействительным и не будет учитываться при подсчете голосов, если:
- на один и тот же вопрос будет проставлено несколько вариантов ответов;
- не будет поставлен ответ по вопросу, поставленному на голосование;
- не будут указаны сведения о собственнике;
- будет отсутствовать подпись в соответствующей графе.

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТ «04» 02 2019 Г. ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. КЛИМЕНКО, ДОМ, 22, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ЛИСТ № 2 из 8

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» («ВОЗД.»)					ПОДПИСЬ
№ квартиры, помещения	Собственник: Ф.И.О., наименование организации, Номер и дата доверенности представителя	Сведения о документе на право собственности (серия, номер, дата выдачи)	Общая площадь, м²	Доля собственника	Количество голосов	ВОПРОС ПЕРВЫЙ	ВОПРОС ВТОРОЙ	ВОПРОС ТРЕТИЙ	ВОПРОС ЧЕТВЕРТЫЙ	ВОПРОС ПЯТЫЙ	
1	Пуденова Т.Б	42-42-06/156/2013-167 от 23.09.13	60,5	1	60,5	за	за	за	за	за	
43	Колганов Н.С	42-42-06/019/2007-208 от 18.02.07	44,2	1	44,2	за	за	за	за	за	
42	Ахмедов Р.Р.О.	42-42/006-42/102/099/2015-3182 от 25.05.15	44,1	1	44,1	за	за	за	за	за	
3	Салихова Т.Д	42-42-06/044/2012-318 от 03.04.12	44,4	1	44,4	за	за	за	за	за	
6	Ормаатова 2 В	42-42/006-42/206/035/2016-1554 от 03.02.16	61,2	1	61,2	за	за	за	за	за	
7	Попова Г.И.	42-42-06/080/2005-483 от 01.11.05	43,9	1/2	21,95	за	за	за	за	за	
7	Попова К.Д	42-42-06/080/2005-483 от 01.11.05	43,9	1/2	21,95	за	за	за	за	за	

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТ «04» 02 2019 Г. ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. КЛИМЕНКО, ДОМ, 22, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ЛИСТ № 3 из 8

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» («ВОЗД.»)					ПОДПИСЬ
№ квартиры, помещения	Собственник: Ф.И.О., наименование организации, Номер и дата доверенности представителя	Сведения о документе на право собственности (серия, номер, дата выдачи)	Общая площадь, м²	Доля собственника	Количество голосов	ВОПРОС ПЕРВЫЙ	ВОПРОС ВТОРОЙ	ВОПРОС ТРЕТИЙ	ВОПРОС ЧЕТВЕРТЫЙ	ВОПРОС ПЯТЫЙ	
9	Федоров Роман Сергеевич	42:30:041 2019: 3292-42/006/ 2017-4 от 23.10.17	46,2	1	46,2	за	за	за	за	за	
10	Лосицкая Галина Иосифовна	42-42-06/126/ 2007-490 от 03.09.07	60	1/2	30	за	за	за	за	за	
27	Казакова Н.Н. Казаков Н.Н.	42-42-06/035/ 2011-192 от 06.04.11	44,3	1/2 1/2	22,15 22,15	да да	да да	да да	да да	да да	
11	Малышк Е.Н	42-42-06/098/ 2005-478 от 22.15.05	61,4	1/3	20,46	за	за	за	за	за	
13	Давыденко Л.А	42:30:041 2019: 4162-42/006/ 2018-1 от 26.02.18	44,1	1/2	22,05	за	за	за	за	за	
13	Давыденко М.А	42:30:041 2019: 4162-42/006/ 2018-1 от 26.02.18	44,1	1/2	22,05	за	за	за	за	за	
12	Краснощекова А.Я.	42:30:041: 2019:3303	44,3	1	44,3	за	за	за	за	за	

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТ «04» 02 2019 Г. ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. КЛИМЕНКО, ДОМ, 22, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ЛИСТ № 4 из 8

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» («ВОЗД.»)					ПОДПИСЬ
№ квартиры, помещения	Собственник: Ф.И.О., наименование организации, Номер и дата доверенности представителя	Сведения о документе на право собственности (серия, номер, дата выдачи)	Общая площадь, м²	Доля собственника	Количество голосов	ВОПРОС ПЕРВЫЙ	ВОПРОС ВТОРОЙ	ВОПРОС ТРЕТИЙ	ВОПРОС ЧЕТВЕРТЫЙ	ВОПРОС ПЯТЫЙ	
22	Еремеев А.А	42-42/006-42/112/042/2016-3511 от 23.09.16	43,2	1	43,2	За	За	За	За	За	Еремеев
32	Киселева О.А	42-42-06/046/2006-534 от 13.06.06	44,1	1	44,1	За	За	За	За	За	
33	Ловарева Н.Д	42-42-06/1081/2005-392 от 23.01.06	44,3	1	44,3	За	За	За	За	За	
4	Ивлошенко Н.Д	42-42-06/113/2014-037 от 01.07.14	46,4	1	46,4	За	За	За	За	За	
41	Галимзева М.В.	42-42/006-42/206/008/2016-155/1 от 19.05.16	61,3	2/3	40,86	за	за	за	за	за	
35	Иванова Е.А.	42-42/006-42/102/016/2015-251/1 от 10.02.15	60,4	2/3	40,27	За	За	За	За	За	
35	Иванова Е.А.	42-42-06/1231/2010-251 от 20.08.10	60,4	1/3	20,13	За	За	За	За	За	

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТ «04» 02 2019 Г. ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. КЛИМЕНКО, ДОМ, 22, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ЛИСТ № 5 из 8

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» («ВОЗД.»)					ПОДПИСЬ
№ квартиры, помещения	Собственник: Ф.И.О., наименование организации, Номер и дата доверенности представителя	Сведения о документе на право собственности (серия, номер, дата выдачи)	Общая площадь, м²	Доля собственника	Количество голосов	ВОПРОС ПЕРВЫЙ	ВОПРОС ВТОРОЙ	ВОПРОС ТРЕТИЙ	ВОПРОС ЧЕТВЕРТЫЙ	ВОПРОС ПЯТЫЙ	
20.	Апанина Е.Н.	42-42-06/136/2007-038 от 21.11.07	60	1/4	15	за	за	за	за	за	
~~21~~	~~Аржаных Ю.Ю.~~					~~за~~	~~за~~	~~за~~	~~за~~	~~за~~	
22	Соколова Л.В.	42-01/06-611 2003-289 от 18.12.03	44,2	1	44,2	за	за	за	за	за	Соколова
26	Максимова	42-42-06/106/2010-017 от 28.06.10	61,6	1/2	30,8	за	за	за	за	за	Максим-
29	Золотарева	42-42/006-061/2001/2014-7014 от 02.02.15	46	1/4	11,5	за	за	за	за	за	Золотар-
28	Шкурина Л.А.	42-42-061/094/2010-221 от 07.06.10	44,1	1	44,1	за	за	за	за	за	Л.Шкурина
36	Еремина О.А.	42-42-06/133/2011-101 от 19.09.11	61,3	1	61,3	за	за	за	за	за	О.Еремин-

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТ «04» 02 2019 Г. ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. КЛИМЕНКО, ДОМ, 22, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ЛИСТ № 6 из 8

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» («ВОЗД.»)					ПОДПИСЬ
№ квартиры, помещения	Собственник: Ф.И.О., наименование организации, Номер и дата доверенности представителя	Сведения о документе на право собственности (серия, номер, дата выдачи)	Общая площадь, м²	Доля собственника	Количество голосов	ВОПРОС ПЕРВЫЙ	ВОПРОС ВТОРОЙ	ВОПРОС ТРЕТИЙ	ВОПРОС ЧЕТВЕРТЫЙ	ВОПРОС ПЯТЫЙ	
30	Малушку Е. М.	42:30:041 2019: 3308	60,2	1	60,2	За	За	За	За	За	
5	Бортнева И.П.	42-42-06/177/ 2012-081 от 06.11.12	60,2	1	60,2	За	За	За	За	За	
25	Стрекова С.В.	42-42/006-42/ 112/029/2016- 68012 от 26.12.16	60,2	1/2	30,1	За	За	За	За	За	
25	Шелепникова В.С.	42-42/006-42/ 112/029/2016- 68011 от 26.12.16	60,2	1/2	30,1	За	За	За	За	За	
44	Горремов П.В.	42-42-06/161/ 2014-005 от 29.08.14	46,2	1	46,2	За	За	За	За	За	

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТ «04» 02 2019 Г. ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. КЛИМЕНКО, ДОМ, 22, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ЛИСТ № 7 из 8

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» («ВОЗД.»)					ПОДПИСЬ
№ квартиры, помещения	Собственник: Ф.И.О., наименование организации, Номер и дата доверенности представителя	Сведения о документе на право собственности (серия, номер, дата выдачи)	Общая площадь, м²	Доля собственника	Количество голосов	ВОПРОС ПЕРВЫЙ	ВОПРОС ВТОРОЙ	ВОПРОС ТРЕТИЙ	ВОПРОС ЧЕТВЕРТЫЙ	ВОПРОС ПЯТЫЙ	
34	Мокин К.К	42-42-06/071/2014-221 от 29.05.14	46,2	1	46,2	за	за	за	за	за	
31	Красулина Е.В	42:30:041 2019:3309	61,3	1	61,3	за	за	за	за	за	
10	Белошкурская Ю.С	42-42-06/071/2009-269 от 30.06.09	46,1	1	46,1	за	за	за	за	за	
17	Цопар Л.А	42-01/06-181/2001-434 от 14.08.01	44,3	1	44,3	за	за	за	за	за	
8	Черкашина А.Ч	42:30:041 2019:3298	44,3	1	44,3	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	
22	Мол[illegible] С.Е.в	[illegible]				за	за	за	за	за	
39	Мологолцев И.А	42-42-06/142/2012-214 от 09.10.12	46	1	46	за	за	за	за	за	

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТ «04» 02 2019 Г. ПО АДРЕСУ: Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ. КЛИМЕНКО, ДОМ, 22, ПРОВОДИМОМ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ЛИСТ № 8 из 8

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ						РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ, ВЫРАЖЕННЫЕ ФОРМУЛИРОВКАМИ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» («ВОЗД.»)					ПОДПИСЬ
№ квартиры, помещения	Собственник: Ф.И.О., наименование организации, Номер и дата доверенности представителя	Сведения о документе на право собственности (серия, номер, дата выдачи)	Общая площадь, м²	Доля собственника	Количество голосов	ВОПРОС ПЕРВЫЙ	ВОПРОС ВТОРОЙ	ВОПРОС ТРЕТИЙ	ВОПРОС ЧЕТВЕРТЫЙ	ВОПРОС ПЯТЫЙ	
№15	Тимаев Дмитрий Сергеевич	42-01/06-76/2004-17 от 01.12.04	60,5	1	60,5	За	За	За	За	За	

Приложение № 5
к протоколу общего собрания
№ 1 от 19.02. 2019г.

Уведомление о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк ул. Клименко, 22

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем Вам, что «04» 02 2019 г. в 18.00ч. во дворе нашего дома состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (собрание) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним (очное собрание).

В дальнейшем, после проведения очного собрания, проводилось заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

Прием решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, закончился «15» 02 2019 г. в 14.00ч.

Счетная комиссия произвела подсчет голосов, составила и подписала протокол общего собрания. Кворум общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, имелся. Собрание было признано правомочным.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	Решение, % голосов	
1	Избрать председателя и секретаря общего собрания в составе: Мокин Константин Викторович (кв.34) - председатель собрания Лосицкая Галина Иосифовна (кв.10) - секретарь собрания Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, оформления документов общего собрания, подписания протокола общего собрания.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
2	Установить систему видеонаблюдения для слежения в подъездах многоквартирного дома и за придомовой территорией.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
3	Конкретные места установки видеокамер, их количество и технические характеристики оборудования, а также место размещения системы управления видеокамерами определять председателю совета многоквартирного дома по согласованию с советом многоквартирного дома и организацией, обслуживающей систему видеонаблюдения.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
4	Разрешить передавать в пользование третьим лицам общее имущество в многоквартирном доме, в том числе для заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на размещение и эксплуатацию систем видеонаблюдения. Возложить полномочия по заключению договора о передаче в пользование общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), от своего имени и в интересах собственников помещений, на управляющую организацию ООО «ЖКУ-4». Поступившие от использования общего имущества денежные средства, за вычетом вознаграждения управляющей организации по исполнению вышеуказанных полномочий в размере 25%, использовать на финансирование работ по установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и по ее техническому обслуживанию, а оставшиеся денежные средства использовать на ремонт общего имущества многоквартирного дома.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
5	Уполномочить председателя совета многоквартирного дома Мокина К.В. от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома осуществлять все необходимые действия по установке и техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в многоквартирном доме, в том числе заключать от имени и за счет собственников договор с организацией, предоставляющей данные виды услуг – ООО «Центра», на следующих условиях: - оборудование для работы системы видеонаблюдения передается в безвозмездное пользование собственникам помещений	ЗА	100
		ПРОТИВ	0

	многоквартирного дома на весь срок действия договора, - общее имущество, используемое для размещения системы видеонаблюдения, передается собственниками помещений в многоквартирном доме в пользование ООО «Центра», в указанных целях безвозмездно на весь срок действия договора, - ежемесячный размер платы за обслуживание системы видеонаблюдения составляет: 80 (восемьдесят) рублей с одной квартиры, - плата за обслуживание системы видеонаблюдения вносится в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным, на основании платежного документа, выставляемого ООО «Центра».	**ВОЗД.**	**0**

Благодарим за участие в голосовании!

Ознакомиться с информацией и материалами общего собрания можно у инициаторов. Инициаторы общего собрания – Мокин Константин Викторович (кв.34)

Мокин К.В. / _____

Приложение № 6
к протоколу общего собрания
№1 от 19.02. 2019г.

Реестр размещения уведомлений о принятых решениях на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, ул. Клименко, 22 в общедоступных местах

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. лица (лиц), разместившего уведомление	Подпись лица (лиц), разместившего уведомление
1	Доска объявлений	19.02.19	Мокин К.В.	